

- Bauzonen**
- Dorfzone D
 - Dorferweiterungszone DEZ
 - Wohnzone W2
 - Wohnzone W2 D
 - Wohnzone W3
 - Zone "Widubrunnu" Z-W
 - Gewerbezone G
 - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen ZOBA A / B / C / D
 - Verkehrszone innerhalb der Bauzone

- Lärmempfindlichkeitsstufen**
- II
 - II
 - II
 - II
 - II
 - III
 - III
 - II - III

- Landwirtschaftszonen**
- Landwirtschaftszone 1. Priorität LZ I
 - Landwirtschaftszone 2. Priorität LZ II

- Schutzzonen**
- Freihaltezone
 - Archäologische Schutzbereiche
 - Historische Verkehrswege von lokaler Bedeutung mit Substanz / mit viel Substanz / historischer Verlauf
 - Suonen

- Weitere Zonen**
- Zone mit Planungspflicht (SNP)
 - Bauzone 2. Erschliessungsetappe 2.EE
 - Verkehrszone ausserhalb der Bauzone

- Zonen nach Spezialgesetzgebung / Hinweise**
- Wald gemäss homologiertem Waldkataster
 - Wald (hinweisender Charakter gemäss Luftbildauswertung)
 - Reservoir
 - Lawinenzone mit mittlerer Gefährdung
 - Lawinenzone mit geringer Gefährdung
 - Lawinenzone hinweisend
 - Steinschlag mit erheblicher Gefährdung
 - Steinschlag mit mittlerer Gefährdung
 - Steinschlag mit geringer Gefährdung
 - Druckstollen
 - Hochspannungseitung
 - Luftseilbahn
 - Elektrizitätswerke
 - Gewässer mit ihren Ufern
 - Gemeindegrenze



Beschlossen vom Gemeinderat am:

Der Präsident: Die Schreiblerin:

Hubert Hischer Marisa Lagler

Gemeinde Oberems **Plan 3.0**

Zonennutzungsplan **1:2'000**

	PLANAX AG Ingenieure, Geometer, Raumplaner dipl. Ingenieure ETHSIAUSIC, pat. Ing.-Geometer Visp - Zermatt - Ulrichen www.planax.ch, info@planax.ch	Format: 1260 x 600 / Plan-Nr. 086.630.3.0
	Gez Kontr Datum	ab az 15.04.2019
	ab uj 17.11.2023	

